

Casa di Ospitalità "A. Mangione"

Ente Morale eretto nel 1811



Deliberazione C.d.A. n° 24

OGGETTO

Riproposizione Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019

L'anno Duemiladiciannove addì trenta

del mese di Settembre

in Alcamo nei locali di Via Florio 44.

Previo avvisi scritti notificati a domicilio, a norma di legge si è riunito il Consiglio di Amministrazione, giusto D. A. n°38/Serv.7 IPAB del 20/01/2016.

Componenti	Presente	Assente
Dott. Antonino Ferrara Presidente	X	
Sig.ra Antonina Aprile V.Presidente	X	
Sac. Leonardo Giordano	X	

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Dr. Ferrara Mario

Di quanto sopra si è redatto il presente processo verbale, che previa lettura e conferma, viene qui appresso sottoscritto :

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Per copia conforme ad uso amministrativo.
Alcamo li

IL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Direttore dell'Ipab Casa di Ospitalità "A. Mangione" di Alcamo che la presente copia della deliberazione N° _____ del _____ è stata pubblicata sul sito Internet ufficiale dell'Ente dal _____ al _____ a norma di legge e che contro di essa non vennero prodotti reclami od opposizioni di sorta.
Alcamo li

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Per copia conforme ad uso amministrativo.
Alcamo, li

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Casa di Ospitalità “ A. Mangione”

I.P.A.B. dal 1811

ALCAMO



PARERE DEL REVISORE CONTABILE
sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2019

Alcamo, li 27 Settembre 2019

IL REVISORE CONTABILE
Dr. Ignazio Giarraputo

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ignazio Giarraputo", written in a cursive style below the printed name.

VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Ignazio Ciarrapico, Revisore contabile, ha ricevuto con deliberazione del C. di A. n° 20 del 24/09/2019 l'incarico di revisore dei conti dell'Ente e successivamente da parte del Segretario Direttore, *la proposta di deliberazione di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019, contenente la seguente documentazione:*

- schema di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019;
- appendice alla relazione illustrativa al Bilancio relativa al programma assistenziale;
- elenco del patrimonio immobiliare;
- prospetto sui costi del personale dipendente;
- prospetto analitico sui costi del personale aggregato;
- elenco degli anziani ospiti al 31/12/2018;
- calcolo delle percentuali di incidenza;
- prospetto dimostrativo disavanzo di Amministrazione;
- elenco Residui attivi e passivi e attestazione che i residui attivi e passivi concorrono a determinare il disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art. 69 R.C.

VISTO lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite al Revisore dei Conti;

VISTA la legge 17-07-1890 n°6972;

VISTI gli Articoli 17 e seguenti del regolamento di contabilità 05-02-1891 n°99;

VISTO l'art.11 della legge 19-08-54 n°696;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni del bilancio ai sensi della vigente normativa.

VERIFICA DEGLI EQUILIBRI

BILANCIO DI PREVISIONE 2019

1) VERIFICA PAREGGIO FINANZIARIO

Il bilancio rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2019, il principio del pareggio finanziario e dell'equivalenza tra le entrate e spese

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO			
ENTRATE		SPESE	
<i>titolo I – Entrate Effettive</i>		<i>titolo I – Spese Effettive</i>	
• Entrate effettive ordinarie	€. 1.032.050,13	• Spese effettive ordinarie	€. 700.888,35
• Entrate effettive straordinarie	€. 516.029,72	• spese effettive straordinarie	€. 46.830,00
TOTALE TITOLO I	€.1.548.079,85	TOTALE TITOLO I	€. 747.718,35
<i>titolo II</i>		<i>titolo II</i>	
– Entrate per movimento di capitali	€. 403.970,28	– Spese per movimento di capitali	€. 403.970,28
TOTALE TITOLO II	€. 403.970,28	TOTALE TITOLO II	€. 403.970,28
<i>titolo III</i>		<i>titolo III</i>	
– Entrate per partite di giro	€. 215.972,21	– Spese per partite di giro	€. 215.972,21
TOTALE TITOLO III	€. 215.972,21	TOTALE TITOLO III	€. 215.972,21
		Fondo di Riserva	€. 936,00
		TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€. 1.368.596,84
		Disavanzo di Amministrazione accertato	€. 799.425,50
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€. 2.168.022,34	TOTALE A PAREGGIO	€. 2.168.022,34

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2018

Le previsioni delle entrate e delle spese suddivise per titoli presentano le seguenti variazioni rispetto alle previsioni definitive 2019 ed al rendiconto 2018:

ENTRATE	Rendiconto 2018	Bilancio di previsione 2018	Bilancio di previsione 2019
<i>titolo I – Entrate Effettive</i>			
• Entrate effettive ordinarie	€. 488.601,76	€. 946,862,00	€. 1.032.050,13
• Entrate effettive straordinarie	€. 126.220,71	€. 488.144,91	€. 516.029,72
TOTALE TITOLO I	€. 614.822,47	€.1.435.006,91	€. 1.548.079,85
<i>titolo II</i>			
– Entrate per movimento di capitali	€. 0,00	€. 433.000,00	€. 403.970,28
TOTALE TITOLO II	€. 0,00	€. 433.000,00	€. 403.970,28
<i>titolo III</i>			
– Entrate per partite di giro	€. 170.536,22	€. 215.972,21	€. 215.972,21
TOTALE TITOLO III	€. 170.536,22	€. 215.972,21	€. 215.972,21
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€. 785.358,69	€. 2.083.979,12	€. 2.168.022,34

SPESE	Rendiconto 2018	Bilancio di previsione 2018	Bilancio di previsione 2019
<i>titolo I – Spese Effettive</i>			
• Spese effettive ordinarie	€. 652.767,56	€. 653.960,46	€. 700.878,94
• Spese effettive straordinarie	€. 45.730,00	€. 45.730,00	€. 46.830,00
TOTALE TITOLO I	€. 698.497,56	€. 699.690,46	€. 747.718,94
<i>titolo II</i>			
– Spese per movimento di capitali	€. 0,00	€. 433.000,00	€. 403.970,28
TOTALE TITOLO II	€. 0,00	€. 433.000,00	€. 403.970,28
<i>titolo III</i>			
– Spese per partite di giro	€. 126.372,90	€. 215.972,21	€. 215.972,21
TOTALE TITOLO III	€. 126.372,90	€. 215.972,21	€. 215.972,21
Fondo di Riserva	€. 0,00	€. 745,41	€. 936,00
DISAVANZO DI AMM.NE accertato	€. 799.425,50	€. 734.571,04	€. 799.425,50
TOTALE COMPLESSIVO SPESA	€.1.624.295,96	€. 2.083.979,12	€. 2.168.022,34

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'ORGANO DI REVISIONE a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate sulla base:

- ✓ delle risultanze del rendiconto 2018;
- ✓ della valutazione del gettito effettivamente accertabili per i diversi cespiti di entrata;
- ✓ degli effetti derivanti da spese disposti da leggi, contratti, ed atti che obbligano giuridicamente l'Ente;

L'ORGANO DI REVISIONE osserva:

1. che l'equilibrio corrente, come dimostrato nella Tabella di verifica **"QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO"** è raggiunto con l'utilizzo d'entrate provenienti dalla vendita del Centro Diurno sito in Corso dei Mille n° 163, di proprietà dell'Ente, giusta delibera n° 19 del 24/09/2019, avente per oggetto: "Alienazione beni patrimoniali 'disponibili' di proprietà dell'Ente, sito in Alcamo Corso dei Mille n° 163, non destinato all'attività diretta all'assistenza, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n° 22/86 – Approvazione bando asta pubblica", per un importo di €. 920.000,00. Detta somma è stata iscritta nel bilancio di previsione:
 - a. per €. 517.029,72 al **TITOLO I, Cap. 003 Art. 0008 "Entrate straordinarie vendita Centro diurno"**
 - b. per €. 403.970,28 al **TITOLO II - MOVIMENTO CAPITALI - Cap. 005 Art. 0019 "Incasso vendita centro diurno"**; tale somma verrà utilizzata per l'estinzione delle passività onerose, per il miglioramento del patrimonio e l'eventuale acquisto in titoli di stato secondo le migliori condizioni di mercato;
2. che il cap. 04 Art. 0010 dell'entrata – **CONTRIBUTO PER RIPIANO DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE**, così come il cap. 03 Art. 0007 dell'entrata – **CONTRIBUTO PER FINANZIAMENTO L.R. n° 71/82**, sono stati completamente azzerati per effetto dell'incertezza e della contrazione nell'erogazione, da parte della Regione Siciliana, dei relativi contributi registrati negli ultimi anni. Tale azzeramento influenza ulteriormente in maniera negativa il disavanzo di amministrazione applicato al presente bilancio;
3. che tutta la parte relativa alle spese è stata compressa per raggiungere l'equilibrio finanziario secondo l'esperienza della precedente gestione.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente elaborato si è tenuto conto:

- o del parere espresso dal responsabile del servizio economico finanziario;
- o delle variazioni rispetto all'anno precedente,

pertanto

L'ORGANO DI REVISIONE

- avendo verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità;
- avendo rilevato la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti,

esprime

PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di bilancio di previsione 2019 e sui documenti allegati, tale risultato previsionale è influenzato dalla vendita dell'immobile e dalle entrate dovute alle rette di ricovero previste a pieno regime.

Alcamo, li 27 settembre 2019

Studio Consulenza
DOTT. GIARRAPUTO IGNAZIO

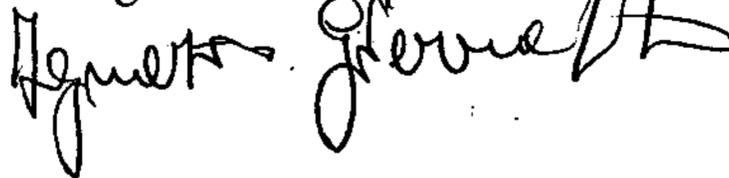
Via G. Carducci, 18

92018 S. Margherita di Belice (AG)

C.F. GRRGNZ538212241 P.IVA 0052140840

IL REVISORE CONTABILE

Dr. Ignazio Giarraputo



CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE" Ente Morale eretto nel 1811
Via Florio n° 44
ALCAMO

BILANCIO DI PREVISIONE
ESERCIZIO FINANZIARIO
2019

CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE"

Ente Morale eretto nel 1811

Via Florio n° 44

91011 ALCAMO (TP)

BILANCIO DI PREVISIONE 2019

Codice	Denominazione Capitolo	Somme stanziare nel Bilancio Precedente	Variazioni		Somme Risultanti	Osservazioni	
			in aumento	in diminuzione		dell'Ente proponente	dell'organo di controllo
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE						

CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE"

Ente Morale eretto nel 1811

Via Florio n° 44

91011 ALCAMO (TP)

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2019
GESTIONE ENTRATE**

		Previsione Definitiva
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 0,00
E.01	TITOLO I ENTRATE EFFETTIVE	
E.01.001	ENTRATE EFFETTIVE PATRIMONIALI	€ 3.050,13
E.01.002	ENTRATE NON PATRIMONIALI	€ 1.029.000,00
E.01.003	ENTRATE STRAORDINARIE	€ 516.029,72
E.01.004	CONTRIBUTI STRAORDINARI	€ 0,00
	TOTALE TITOLO E.01	€ 1.548.079,85
E.02	TITOLO II MOVIMENTO DI CAPITALE	
E.02.005	MOVIMENTO DI CAPITALE	€ 403.970,28
E.02.006	INCASSO MUTUO DECENNALE	€ 0,00
	TOTALE TITOLO E.02	€ 403.970,28
E.03	TITOLO III PARTITE DI GIRO	
E.03.006	PARTITE DI GIRO	€ 215.972,21
	TOTALE TITOLO E.03	€ 215.972,21
	TOTALE ENTRATE	€ 2.168.022,34

CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE"

Ente Morale eretto nel 1811

Via Florio n° 44

91011 ALCAMO (TP)

**QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2019
GESTIONE USCITE**

		Previsione Definitiva
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 799.425,50
U.01	TITOLO I SPESE EFFETTIVE	
U.01.001	SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	€ 15.000,00
U.01.002	SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIE	€ 31.739,00
U.01.003	SPESE PER IL PERSONALE	€ 405.085,00
U.01.004	CONTRIBUTI PREV.LI A CARICO ENTE	€ 126.000,00
U.01.005	PERSONALE IN CONVENZIONE	€ 47.314,00
U.01.006	SPESE DI CONSULENZA	€ 1.200,00
U.01.007	SPESE DI AMMINISTRAZIONE	€ 74.550,35
U.01.008	SPESE EFFETTIVE STRAORD.	€ 3.100,00
U.01.009	SPESE VARIE STRAORDINARIE	€ 43.730,00
U.01.010	FONDO DI RISERVA	€ 936,00
	TOTALE TITOLO U.01	€ 748.654,35
U.02	TITOLO II MOVIMENTO DI CAPITALE	
U.02.011	MOVIMENTO DI CAPITALE	€ 403.970,28
	TOTALE TITOLO U.02	€ 403.970,28
U.03	TITOLO III PARTITE DI GIRO	
U.03.012	OPERAZIONI C/TERZI	€ 215.972,21
	TOTALE TITOLO U.03	€ 215.972,21
	TOTALE USCITE	€ 2.168.022,34

CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE"

Ente Morale eretto nel 1811

Via Florio n° 44

91011 ALCAMO (TP)

ALLEGATO AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2019**PROSPETTO RELATIVO AL CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI INCIDENZA DELL'AMMONTARE PREVISTO
PER LE SINGOLE CATEGORIE DI SPESA E DI ENTRATA CON RIFERIMENTO AL TOTALE GENERALE**

ENTRATE		
	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	0,00 %
E.01	TITOLO I ENTRATE EFFETTIVE	
E.01.001	ENTRATE EFFETTIVE PATRIMONIALI	0,14 %
E.01.002	ENTRATE NON PATRIMONIALI	47,46 %
E.01.003	ENTRATE STRAORDINARIE	23,80 %
E.01.004	CONTRIBUTI STRAORDINARI	0,00 %
	TOTALE TITOLO E.01	71,40 %
E.02	TITOLO II MOVIMENTO DI CAPITALE	
E.02.005	MOVIMENTO DI CAPITALE	18,63 %
E.02.006	INCASSO MUTUO DECENNALE	0,00 %
	TOTALE TITOLO E.02	18,63 %
E.03	TITOLO III PARTITE DI GIRO	
E.03.006	PARTITE DI GIRO	9,96 %
	TOTALE TITOLO E.03	9,96 %
	TOTALE ENTRATE	100,00 %

CASA DI OSPITALITA' "A MANGIONE"

Ente Morale eretto nel 1811

Via Florio n° 44

91011 ALCAMO (TP)

ALLEGATO AL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2019**PROSPETTO RELATIVO AL CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI INCIDENZA DELL'AMMONTARE PREVISTO
PER LE SINGOLE CATEGORIE DI SPESA E DI ENTRATA CON RIFERIMENTO AL TOTALE GENERALE**

USCITE		
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	36,87 %
U.01	TITOLO I SPESE EFFETTIVE	
U.01.001	SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	0,69 %
U.01.002	SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIE	1,46 %
U.01.003	SPESE PER IL PERSONALE	18,68 %
U.01.004	CONTRIBUTI PREV.LI A CARICO ENTE	5,81 %
U.01.005	PERSONALE IN CONVENZIONE	2,18 %
U.01.006	SPESE DI CONSULENZA	0,06 %
U.01.007	SPESE DI AMMINISTRAZIONE	3,44 %
U.01.008	SPESE EFFETTIVE STRAORD.	0,14 %
U.01.009	SPESE VARIE STRAORDINARIE	2,02 %
U.01.010	FONDO DI RISERVA	0,04 %
	TOTALE TITOLO U.01	34,52 %
U.02	TITOLO II MOVIMENTO DI CAPITALE	
U.02.011	MOVIMENTO DI CAPITALE	18,63 %
	TOTALE TITOLO U.02	18,63 %
U.03	TITOLO III PARTITE DI GIRO	
U.03.012	OPERAZIONI C/TERZI	9,96 %
	TOTALE TITOLO U.03	9,96 %
	TOTALE USCITE	100,00 %

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE